

*İstanbul
evinizin altında!*

KIRAZLI KONAKLAR

Kirazlı Konaklar Ayrıcalıkları

**SIFIR PEŞİN
HEMEN YARIN
TAŞININ!**

SİTE ÖZELLİKLERİ

Kapalı Otopark, Güvenlik Sistemi, %60 Yeşil Alan, Oyun Bahçeleri, Spor ve Dinlenme Alanları, Tenis Kortu, Basketbol Sahası, Voleybol Sahası, Mini Futbol Sahası, Alış Veriş Merkezi, Mantolama ile Yalıtım, Yangın Güvenliği, Olağanüstü Hal Sığınağı...

DAİRE ÖZELLİKLERİ

ADSL Bağlantısı, Digital Yayın, Banyo ve Mutfak Dolapları, Ankastre Mutfak Ürünleri, Bireysel Doğalgaz Kombi, Ortak Alanlarda Jeneratör, Granit Merdiven ve Daire Girişi, 1. Sınıf Seramik Islak Zemin



KİRAZLI KONAKLARI DEPREM YÖNETMELİĞİNE UYGUNLUK RAPORU

• Sondaj ve sismik yöntemlerle zemin etüdü yapıldığı, • Yer altına 2 metre ara ile 6-8 metre derinliğinde fore kazıklar çakıldığı, • Hesaplanan zemin emniyet değerlerinin çok üzerinde zemin mukavemeti elde edilerek güvenli zemin taşıma kapasitesine ulaşıldığı,

AYRICA BETONARME İNŞAATIN YAPIMI SIRASINDA;

• Radye jeneral temel yüksekliğinin 120 cm. olarak imal edildiği, • Radye jeneral temel ile bodrum perdelerinin bohçalama yöntemi ile su izolasyonunun yapıldığı, • Dinamik ve statik hesaplara uygun donatı döşendiği, • Hazır beton olarak C30 döküldüğü ve durabilitenin sağlandığı, • Beton bileşim detaylarında epoksi harcı uygulandığı, • Konvansiyonel kalıp sistemi kullanıldığı. Kirazlı Konakları Projesi'nin Son Deprem Yönetmeliği şartlarını sağladığı tespit olunmuştur.

MEHMET EMRE ÖZCANLI

Deprem Yüksek Mühendisi

**DEPREME
DAYANIKLIDIR**
M. EMRE ÖZCANLI
Deprem Yüksek
Mühendisi





İşimizi sağlama aldık

Radye jeneral temel ve fore kazık sistemiyle son deprem yönetmeliğine uygun olarak inşa edilen Kirazlı Konakları sizlere sarsılmaz bir konfor sunuyor.



Burada zaman lehinize işliyor

Her geçen gün değerine değer katan merkezi bir lokasyonda yer alan Kirazlı Konakları, ev sahibi olmayı sizler için benzersiz bir yatırıma dönüştürüyor.

Konfora "iyi malzeme" çıkardık

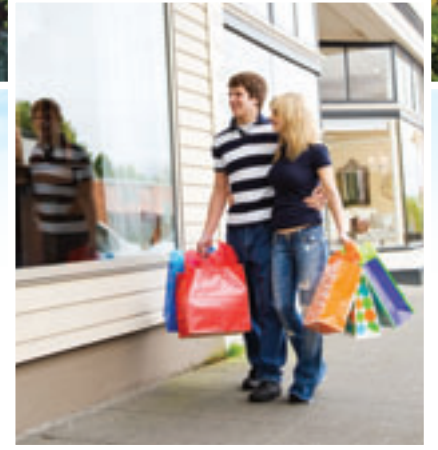
Kirazlı Konakları her köşesi birinci sınıf malzemelerle donanmış bir markalar cenneti sunuyor. Keyfini yıllarca yaşayacağınız Kirazlı Konakları, kalitesiyle de farkını ortaya koyuyor.





Alışveriş hemen yanbaşınızda...

Alışverişi kapalı mekânların yapay ortamından dışarıya, dünyaya açtık. Alışveriş konseptini değiştirmenin yanı sıra, yitirmiş olduğumuz bir dizi “sosyalleşme”yi de yenibaştan yaşantımıza taşıyoruz; alışveriş Kirazlı Konutlar’da, “günaydın”larla, “iyi günler”le, gülümseyen yüzler ve sunulan “ikram”larla şenleniyor!..



7/24 kesintimiz huzur

Kirazlı Konakları’nda huzur 24 saate yayılıyor. 24 saat profesyonel güvenlik ekibinin kontrolü altında olan Kirazlı Konakları; güvenlik kameraları, kontrollü araç ve yaya giriş çıkışıyla bu modern yaşama huzur katıyor.

Anahtar teslim İstanbul

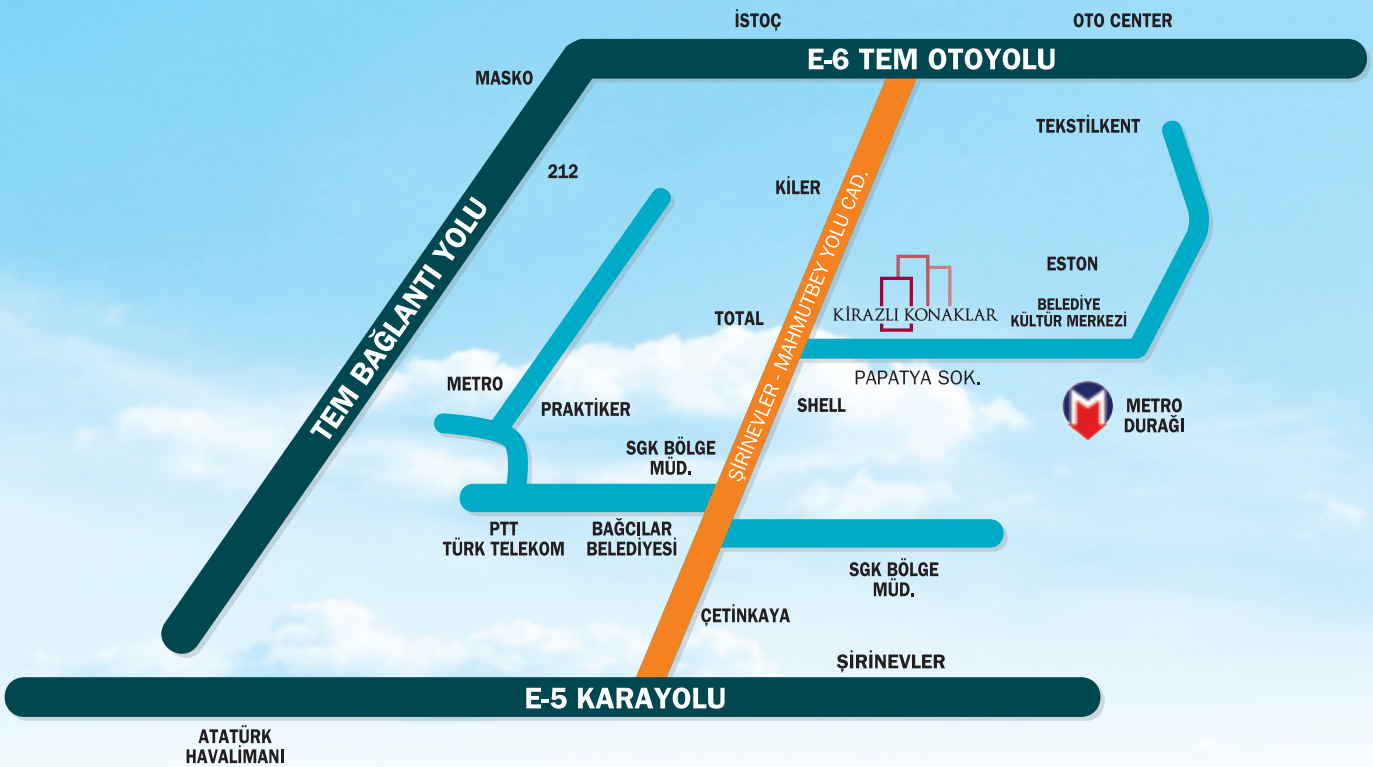
Şehrin merkezinde, Bağcılar- Kirazlı’da İstanbul’a sıfır bir yaşam sizi bekliyor. Alışverişiyle, canlı temposuyla, kolay ulaşım alternatifleriyle şehrin tüm ayrıcalıklarını bir arada bulabileceğiniz eşsiz bir yaşam merkezi kapılarını sizlere açıyor.





İstanbul, yolunuzun üstü

Kirazlı Konakları rahat ulaşımı 60 metre mesafedeki Metro ile “yola” getiriyor. Bağcılar- Kirazlı’da, İstanbul’un en merkezi lokasyonunda yer alan Kirazlı Konakları, konumu itibariyle şehrin her noktasına rahat ulaşım imkanı sağlıyor.



KİRAZLI KONAKLAR

0212 630 60 60

www.kirazlikonaklar.com



**YÜKSELEN
İNŞAAT**

Şirinevler Mahmutbey Yolu Cad. Kirazlı Mevkii
Papatya Sk. Bağcılar İstanbul